

УТВЕРЖДАЮ  
председатель Правления  
Департамента тарифного регулирования  
Томской области  
  
М.Д.Вагина

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области**

05.08.2016

№ 25

город Томск

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

М.Д.Вагина	Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
	<b>ЧЛЕНЫ ПРАВЛЕНИЯ:</b>
М.А.Крынин	Заместитель начальника Департамента тарифного регулирования Томской области
О.Н.Касьянова	Заместитель начальника Департамента – председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения
М.В.Блажко	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере водоснабжения и утилизации ТБО
М.Г.Пивнева	Председатель комитета регулирования естественных монополий
С.А.Паньков (право совещательного голоса)	Начальник отдела экономического анализа Томского УФАС России
М.Г.Нечай	Представитель НП «Совет рынка»
А.А.Давидович	СЕКРЕТАРЬ ПРАВЛЕНИЯ – главный специалист комитета по организационно-правовой работе

Кворум Правления имеется.

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ОТ ОРГАНИЗАЦИЙ:**

О.П.Зайцева – ПАО «ТРК» (доверенность от 13.04.2016 № 61);  
Н.И.Жаврид – АО «ТомскРТС» (Доверенность от 29.04.2016 № 280);  
М.А.Козлов – Департамент энергетики Администрации Томской области.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об определении (изменении) границ зон деятельности гарантирующего поставщика - Публичное акционерное общество «Томская энергосбытовая компания»;
2. О внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 31.12.2015 № 6-766 «Об утверждении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям на территории Томской области на 2016 год»;
3. Об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение к системе централизованного теплоснабжения АО «ТомскРТС» объекта капитального строительства ОАО «ТДСК» - жилой микрорайон «Южный» по адресу: Томская область, Томский район, посёлок Зональная станция, в границах ул. Степановская – ул. Тояновская с подключаемой тепловой нагрузкой 66,873 Гкал/ч.

По вопросу пункта 1 Повестки дня об определении (изменения) границ зон деятельности гарантирующего поставщика - Публичное акционерное общество «Томская энергосбытовая компания»

**ВЫСТУПИЛА:** М.Д.Вагина

По техническим причинам предлагается снять с Повестки дня рассмотрение вопроса об определении (изменения) границ зон деятельности гарантирующего поставщика - Публичное акционерное общество «Томская энергосбытовая компания».

**РЕШИЛИ:** снять с Повестки дня рассмотрение вопроса об определении (изменения) границ зон деятельности гарантирующего поставщика - Публичное акционерное общество «Томская энергосбытовая компания».

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

М.А.Крынин: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

М.Г.Пивнева: ЗА

М.В.Блажко: ЗА

М.Г.Нечай: ЗА

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

По вопросу пункта 2 Повестки дня о внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 31.12.2015 № 6-766 «Об утверждении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям на территории Томской области на 2016 год»

**СЛУШАЛИ:** М.Г.Пивневу.

31.12.2015 Департамент тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) приказом № 6 - 766 утвердил Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям на территории Томской области на 2016 год (далее – ЕКТ на 2016 год).

При расчете и утверждении ЕКТ на 2016 год Департамент использовал действующий на тот момент приказ ФСТ России от 09.12.2014 № 297-э/3 «Об утверждении тарифов на услуги по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) электрической сети, оказываемые ОАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы», на долгосрочный период регулирования 2015 - 2019 годы и долгосрочных параметров регулирования для организации по управлению единой национальной (общероссийской) электрической сетью на 2015 - 2019 годы», в редакции приказа ФСТ России от 29.05.2015 № 187-э/1, а именно:

- размер ставки тарифа на услуги по передаче электрической энергии на содержание объектов электросетевого хозяйства, входящих в единую национальную (общероссийскую) электрическую сеть, для субъектов российской федерации, на период с 01.07.2016 по 31.12.2016 – 152 648,99 руб./мвт\*мес.

29.12.2015 приказом ФАС России № 1346/15, внесены изменения в приказ ФСТ России от 09.12.2014 № 297-э/3, вступившие в силу 24.01.2016 по истечении 10 дней после дня официального опубликования (опубликован на Официальном интернет-портале правовой информации <http://www.pravo.gov.ru> - 13.01.2016), а именно:

- установлен размер ставки тарифа на услуги по передаче электрической энергии на содержание объектов электросетевого хозяйства, входящих в единую национальную (общероссийскую) электрическую сеть, для субъектов российской федерации, на период с 01.07.2016 по 31.12.2016 – 155 541,58 руб./мвт\*мес.

На основании вышеизложенного приказ Департамента от 31.12.2015 № 6-766 необходимо привести в соответствие с требованиями действующего законодательства, заменив в приложении № 5 числа «152 648,99» на «155 541,58».

**ВЫСТУПИЛИ:** М.Д.Вагина, М.Г.Нечай

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 31.12.2015 № 6-766 «Об утверждении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по электрическим сетям на территории Томской области на 2016 год» (Официальный интернет-портал «Электронная Администрация Томской области» <http://www.tomsk.gov.ru>, 31.12.2015), заменив в приложении № 5 число «152 648,99» на «155 541,58».

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

М.А.Крынин: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

М.Г.Пивнева: ЗА

М.В.Блажко: ЗА

М.Г.Нечай ПРОТИВ

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ.**

По вопросу пункта 3 Повестки дня об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение к системе централизованного теплоснабжения АО «ТомскРТС» объекта капитального строительства ОАО «ТДСК» - жилой микрорайон «Южный» по адресу: Томская область, Томский район, посёлок Зональная станция, в границах ул. Степановская – ул. Тояновская с подключаемой тепловой нагрузкой 66,873 Гкал/ч

**СЛУШАЛИ:** М.Г.Пивневу. Текст доклада представлен в приложении к настоящему протоколу.

**ВЫСТУПИЛИ:** С.А.Паньков, М.Д.Вагина, М.Г.Пивнева, Н.И.Жаврид по рассматриваемому вопросу.

**РЕШИЛИ:**

Установить в индивидуальном порядке плату за подключение к системе централизованного теплоснабжения АО «ТомскРТС» объекта капитального строительства ОАО «ТДСК» - жилой микрорайон «Южный» по адресу: Томская область, Томский район, посёлок Зональная станция, в границах ул. Степановская – ул. Тояновская с подключаемой тепловой нагрузкой 66,873 Гкал/ч, путем внесения изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 30.04.2015 № 1-60/9(88) «Об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение к системе теплоснабжения объектов капитального строительства в мкр. «Южный» для открытого акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521)»:

1) в названии приказа слово «открытого» исключить.

2) пункт 1 изложить в следующей редакции: «Установить плату за подключение объектов капитального строительства открытого акционерного общества «Томская домостроительная компания» - жилой микрорайон «Южный» по адресу: Томская область, Томский район, посёлок Зональная станция в границах ул. Степановская – ул. Тояновская (подключаемая тепловая нагрузка - 68,873 Гкал/ч) к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке в соответствии с приложением к настоящему приказу».

3) приложение к приказу изложить в редакции:

«ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу Департамента тарифного  
регулирования Томской области  
от 30.04.2015 года № 1-60/9(88)

Размер платы за подключение объектов капитального строительства открытого акционерного общества «Томская домостроительная компания» - жилой микрорайон «Южный» по адресу: Томская область, Томский район, посёлок Зональная станция в границах ул. Степановская – ул. Тояновская (подключаемая тепловая нагрузка - 68,873 Гкал/ч) к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке

рублей без НДС

№ п/п	Мероприятия по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения	Размер платы
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	51 526 440,57
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в т. ч.	359 453 429,54
2.1	Строительство участка теплотрассы от ТК-518/1 до границы земельного участка мкр. «Южный»*	170 247 890,00
2.2	Строительство ПНС на участке теплотрассы от ТК-518/1 до мкр. «Южный»**	127 145 565,94
2.3	Реконструкция ТМ-5 на участке от ТК-509 до ТК-510*	3 130 807,00
2.4	Реконструкция ТМ-5 на участке от ТК-519А до ТК-518/1*	58 929 166,60
3	Налог на прибыль	71 728 215,90
4	<b>Итого плата за подключение</b>	<b>482 708 086,01</b>

\* стоимость проектно-изыскательских работ включена в стоимость строительства и реконструкции объектов

\*\* включена стоимость пуско-наладочных работ

».

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

М.А.Крынин: ЗА

О.Н.Касьянова: ЗА

М.Г.Пивнева: ЗА

М.В.Блажко: ЗА

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

Секретарь Правления

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and strokes, positioned to the right of the text 'Секретарь Правления'.

А.А.Давидович

О внесении изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 30.04.2015 № 1-60/9(88) «Об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение к системе теплоснабжения объектов капитального строительства в мкр. «Южный» для открытого акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521)»

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) 08.04.2016г. поступило заявление № 887 от АО «ТомскРТС» (далее – Организация) на установление в индивидуальном порядке платы за подключение к системе централизованного теплоснабжения АО «ТомскРТС» объекта капитального строительства ОАО «ТДСК» (II-й этап строительства в составе комплекса объектов в жилом микрорайоне «Южный» по адресу: Томская область, Томский район, пос. Зональная станция, в границах ул. Степановская – ул. Тояновская) с нагрузкой 13 Гкал/ч (вх. № 1-50 от 08.04.2016г.) (далее – заявление от 08.04.2016). По результатам проведения анализа предложения 22.04.2016 открыто дело № 1-50 по установлению платы за подключение.

В связи с проведением дополнительного анализа представленных материалов срок установления платы за подключение был продлён до 07.06.2016 по Распоряжению Департамента № 1-50/10 от 06.05.2016.

От Организации поступило письмо № 1597 от 07.06.2016 (вх. № 53/2270 от 07.06.2016) о возврате заявления и прилагаемых материалов в связи с необходимостью доработки материалов и согласования их с заявителем. По Распоряжению Департамента № 1-50/11 от 07.06.2016 дело об установлении платы за подключения было прекращено.

В Департамент от Организации повторно поступило заявление № 1958 от 14.07.2016 (вх. № 1-658 от 15.07.2016) об установлении платы за подключение к системе централизованного теплоснабжения АО «ТомскРТС» объекта капитального строительства ОАО «ТДСК» - жилой микрорайон «Южный» по адресу: Томская область, Томский район, посёлок Зональная станция, в границах ул. Степановская – ул. Тояновская, с подключаемой нагрузкой 68,873 Гкал/ч (в т.ч. дополнительная – 13,00 Гкал/ч) по индивидуальному проекту. По результатам проведения анализа предложения 29.07.2016 открыто дело № 1-658 по установлению платы за подключение.

В адрес Организации поступила заявка на подключение к системе теплоснабжения объекта капитального строительства ОАО «Томская домостроительная компания» - II этап строительства в составе «Комплекса объектов в жилом микрорайоне «Южный» с суммарной подключаемой нагрузкой 13,00 Гкал/ч. В соответствии с п. 163 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э, органом регулирования утверждается в том числе «4) плата за подключение в индивидуальном порядке, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения (в тыс. руб.)». В соответствии с пунктом 16 Правил, техническая возможность подключения существует: при наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя; при наличии резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

Ранее, приказом Департамента от 30.04.2015 № 1-60/9(88) была установлена плата за подключение объектов ОАО «ТДСК» - в мкр. Южный с подключаемой нагрузкой 55,873 Гкал/ч. В связи с тем, что суммарная нагрузка мкр. «Южный» увеличилась до 68,873 Гкал/ч, Организацией проведен анализ достаточности мероприятий по технологическому присоединению к системе централизованного теплоснабжения, включенных в состав мероприятий по технологическому присоединению для определения платы, установленной приказом Департамента от 30.04.2015 № 1-60/9(88).

Согласно проведенному Организацией анализу наличия технической возможности подключения объекта капитального строительства, выявлено, что резервы подключения дополнительных потребителей к тепловым сетям АО «ТомскРТС» без выполнения определённых технических мероприятий отсутствуют. Нормализовать гидравлический режим существующих потребителей мкр. «Мокрушинский» и мкр. «Степановский» возможно поднятием давления в подающем трубопроводе на ТРУ ГРЭС-2 до максимально возможного 8,5 кгс/см<sup>2</sup>, но его недостаточно для восстановления требуемого перепада нового мкр. «Южные ворота». Проектом на строительство ПНС предусматривалась установка 6-ти повысительных насосов марки TP-200-620/4 фирмы Grundfoss (4 в

работе, 2 в резерве). Проектируемые насосные агрегаты при подключении дополнительной нагрузки в 13,0 Гкал/ч (увеличении расхода до 1354 т/ч) не способны выдать требуемый перепад.

Организацией рассмотрена возможность объединения технических решений (по существующему тарифному решению (с нагрузкой 55,873 Гкал/ч) и по новой заявке (13,00 Гкал/час)), в части строительства ПНС. Согласно представленным Организацией пьезометрическим графикам гидравлических расчетов в этом случае необходима замена запроектированных 6-ти повысительных насосов марки TP-200-620/4 фирмы Grundfoss на насосы марки TP-250-660/4 той же фирмы, которые полностью соответствуют требуемой характеристике. Остальные расходы на проведение мероприятий по созданию тепловых сетей остаются неизменными.

По данным Организации планируемая плата за технологическое присоединение в соответствии с расчетом составила:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение
1	2	3	4
1	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	482 708,05207
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	тыс. руб.	49 029,015
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	711,876
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/ч	68,873
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2), в том числе:	тыс. руб.	361 950,82092
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	232 307,864
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	183 199,144
3.1.2	Подземная прокладка, в том числе	тыс. руб.	49 108,720
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	129 642,957
3.2.1	Строительство ПНС	тыс. руб.	129 642,957
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	0,000
5	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	1 283,772

В результате рассмотрения материалов по делу экспертами скорректирован размер платы, заявленный Организацией:

1. Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов (П1), заявленные организацией в размере 49 029,02 тыс. руб. (в том числе: а) стоимость мероприятий по подключению объектов к тепломagистрaли и расходы на выполнение работ и услуг производственного характера 6 469,47 тыс. руб., б) расходы на обслуживание заемных средств 42 559,55 тыс. руб.) скорректированы экспертами до суммы 51 526,4 тыс. руб. Отклонение составило 2 497,43 тыс. руб. в сторону увеличения. Причины корректировки:

- при определении трудозатрат для выполнения работ по подключению объекта заявителя экспертами принят состав работ и трудозатраты, скорректированные из расчета на 1 заявку аналогично расчету, примененному при установлении в индивидуальном порядке платы за подключение к системе теплоснабжения объектов капитального строительства в мкр. «Южный» для ОАО «ТомскРТС» (приказ ДТР от 30.04.2015 № 1-60/9(88)).

- расходы на обслуживание заемных средств скорректированы в соответствии с графиком поступления и оттока денежных средств при выполнении работ по подключению объекта заявителя и графиком подключения объектов.

2. Расходы на строительство (реконструкцию) тепловых сетей (включая строительство (реконструкцию) тепловых пунктов) (П2) запланированы Организацией в размере 361 950,82092 тыс. руб., в том числе:

- расходы на строительство ПНС – 129 642,957 тыс. руб.

Организацией представлен сметный расчет по строительству ПНС в ценах по состоянию на 4 квартал 2016 года, для перевода цен применены прогнозные индексы-дефляторы Минэкономразвития России по состоянию на 26.10.2015г.: в размере: 1,070 – 2016/2015, 1,058 – 2017/2016 (капитальные вложения) и в размере: 1,050 – 2016/2015, 1,054 – 2017/2016 (ИЦП). Экспертами пересчитаны сметные расчеты с применением на 2016 и 2017 годы актуальных на сегодняшний день индексов дефляторов и индексов цен в соответствии со сценарными условиями, основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2016-2018 годы Минэкономразвития РФ по состоянию на май 2016 года.

Расходы П<sub>2</sub> на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, определенные в соответствии со сметной стоимостью создания (реконструкции) тепловых сетей, приняты экспертами в размере 359 453,42954 тыс. руб.

Расходы П<sub>2</sub> на создание (реконструкцию) тепловых сетей (включая создание (реконструкцию) тепловых пунктов), в том числе на строительство ПНС с суммарной подключаемой нагрузкой 68,873 Гкал/ч по данным Организации и экспертов в соответствии с расчетом всего составили:

Наименование	По данным Организации	По данным экспертов	Отклонение (гр.3-гр.2)
1	2	3	4
Расходы П <sub>2</sub> всего, тыс. руб.	361 950,82092	359 453,42954	-2 497,39138
в т.ч. строительство ПНС, тыс. руб.	129 642,957	127 145,566	-2 497,39138

3. Налог на прибыль не корректируется.

Экспертами предлагается установить плату за подключение объектов капитального строительства открытого акционерного общества «Томская домостроительная компания» - жилой микрорайон «Южный» по адресу: Томская область, Томский район, посёлок Зональная станция в границах ул. Степановская – ул. Тояновская (подключаемая тепловая нагрузка - 68,873 Гкал/ч) к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке в размере 482 708 086,81 руб.:

без учета НДС:

№ п/п	Мероприятия по подключению (технологическому присоединению) к системе теплоснабжения	Размер платы, руб.
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	51 526 440,57
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в т. ч.	359 453 429,54
2.1	Строительство участка теплотрассы от ТК-518/1 до границы земельного участка мкр. «Южный»*	170 247 890,00
2.2	Строительство ПНС на участке теплотрассы от ТК-518/1 до мкр. «Южный»**	127 145 565,94
2.3	Реконструкция ТМ-5 на участке от ТК-509 до ТК-510*	3 130 807,00
2.4	Реконструкция ТМ-5 на участке от ТК-519А до ТК-518/1*	58 929 166,60
3	Налог на прибыль	71 728 215,90
4	<b>Итого плата за подключение</b>	<b>482 708 086,01</b>

Предлагается установить данную плату за подключение путем внесения изменений в приказ Департамента тарифного регулирования Томской области от 30.04.2015 № 1-60/9(88) «Об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение к системе теплоснабжения объектов капитального строительства в мкр. «Южный» для открытого акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521)». Кроме того, предлагается внести в данный приказ изменения в части уточнения организационно-правовой формы регулируемой организации: открытое акционерное общество – акционерное общество, а также указать организацию-Заявителя - открытое акционерное общество «Томская домостроительная компания».